

KONZERN - GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2013

	2013 EUR	2012 EUR
1. Umsatzerlöse		
a. aus der Hausbewirtschaftung	1.775.567,13	1.823.039,63
b. aus Verkauf von Grundstücken	9.530.002,33	6.633.669,25
c. aus Betreuungstätigkeit	216.521,06	2.937.647,07
	11.522.090,52	11.394.355,95
2. Veränderung des Bestandes an Erschließungs- und Standortentwicklungsmaßnahmen sowie unfertigen Leistungen	-8.177.630,64	-4.112.214,07
3. Sonstige betriebliche Erträge	1.336.313,98	1.815.342,10
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a. Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	-1.259.036,32	-1.521.145,25
b. Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	-2.462.466,23	-4.220.586,53
c. Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	-216.399,22	-2.835.202,56
<u>Rohergebnis</u>	742.872,09	520.549,64
5. Personalaufwand		
a. Löhne und Gehälter	-476.841,82	-526.234,05
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-101.971,84	-115.698,17
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-375.680,54	-275.060,84
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.139.752,54	-1.066.983,81
8. Erträge aus sonstigen Beteiligungen	12,21	392,32
9. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	18.645,51	28.181,10
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	593.042,18	750.796,33
<i>davon aus Abzinsungen langfristiger Rückstellungen</i>	<i>8.132,79</i>	<i>160.135,84</i>
11. Abschreibungen auf Finanzanlagen	-19.519,36	-53.977,81
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-912.063,52	-875.735,38
<i>davon aus Aufzinsungen langfristiger Rückstellungen</i>	<i>-404.392,99</i>	<i>-266.099,39</i>
<u>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</u>	-1.671.257,63	-1.613.770,67
15. Sonstige Steuern	273.740,12	-41.012,42
<u>Jahresfehlbetrag</u>	-1.397.517,51	-1.654.783,09
- davon Anteile anderer Gesellschafter	-992,41	-2.005,00