

KONZERN - GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG
FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2016

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		
a. aus der Hausbewirtschaftung	1.516.961,81	1.461.926,49
b. aus Verkauf von Grundstücken	3.836.170,79	3.057.947,50
c. aus Betreuungstätigkeit	<u>1.008,85</u>	<u>-33.076,92</u>
	5.354.141,45	4.486.797,07
2. Veränderung des Bestandes an Erschließungs- und Standortentwicklungsmaßnahmen sowie unfertigen Leistungen	-1.611.460,01	-2.019.798,67
3. Sonstige betriebliche Erträge	1.369.663,79	2.885.831,85
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a. Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	-820.958,37	-913.408,57
b. Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	-3.274.729,74	-3.249.383,10
c. Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	<u>0,00</u>	<u>33.076,92</u>
<u>Rohergebnis</u>	<u>1.016.657,12</u>	<u>1.223.115,50</u>
5. Personalaufwand		
a. Löhne und Gehälter	-482.148,84	-497.673,14
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-106.579,86	-104.851,87
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-278.497,86	-280.535,79
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-777.538,79	-800.994,07
8. Erträge aus sonstigen Beteiligungen	8,45	11,09
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	510.807,30	769.398,58
<i>davon aus Abzinsungen langfristiger Rückstellungen</i>	<i>0,00</i>	<i>175.878,96</i>
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-672.722,63	-619.846,12
<i>davon aus Aufzinsungen langfristiger Rückstellungen</i>	<i>-152.793,05</i>	<i>-98.845,00</i>
<u>Ergebnis nach Steuern</u>	<u>-790.015,11</u>	<u>-311.375,82</u>
11. Sonstige Steuern	<u>-66.481,98</u>	<u>-58.713,72</u>
<u>Jahresfehlbetrag</u>	<u>-856.497,09</u>	<u>-370.089,54</u>
- davon Anteile anderer Gesellschafter	-374,46	2.392,11